



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Manutenzioni, Ambiente, Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Protezione Civile

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Cepagatti, li
Prot. N. (come da busta di protocollazione)

Decreto n. 2 del 29.12.2023

OGGETTO:

Correzione di errore materiale del Decreto n. 1 del 05.12.2023 ad oggetto: "Determinazione, in via provvisoria, dell'indennità per imposizione di servitù permanente sugli immobili necessari ai lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica nominale pari a 4.200,36 kW e potenza elettrica in emissione pari a 2.990 kW alimentato da fonti rinnovabili solare fotovoltaico, comprensivo di opere di connessione di rete, ricadente nel Comune di Cepagatti (PE)", giusta AUTORIZZAZIONE UNICA n. 237 del 20.05.2022 rilasciata dall'Ufficio Energia e Sostenibilità – Servizio Politica Energetica e Risorse del territorio – della Giunta Regionale, n. DPC025/143 del 20.05.2022. Occupazione anticipata."

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI SERVIZIO 3°

Ambiente, Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Protezione Civile

VISTO il Decreto Sindacale n.13 del 16.05.2023, prot. 14429, con il quale il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni; L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

PREMESSO che:

- Con Decreto n. 1 del 05.12.2023, protocollo n. 33241 del 06.12.2023, è stata determinata l'indennità per imposizione di servitù permanente e disposta l'occupazione d'urgenza anticipata, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n.327 del 08.06.2001 e ss.mm.ii., in favore della società NP Cepagatti s.r.l., con sede legale in Via San Marco, n 21 di Milano (MI) P.IVA 12399420962, degli immobili inerenti la "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica nominale pari a 4.200,36 kW e potenza elettrica in emissione pari a 2.990 kW alimentato da fonti rinnovabili solare fotovoltaico, comprensivo di opere di connessione di rete, ricadente nel Comune di Cepagatti (PE)", secondo gli importi così come riportati nella "Relazione di stima ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i." a firma dell'Ing. Michele D'Alesio del 24.07.2023, trasmessa al Comune di Cepagatti dalla NP Cepagatti s.r.l. con nota in data 01.08.2023, in atti protocollo n. 22405 del 01.08.2023 (di cui all'Allegato n. 1 al medesimo provvedimento);

CONSIDERATO che:

- Con nota prot. 34416 del 20.12.2023 la Società NP Cepagatti s.r.l. ha fatto presente che il Decreto n. 1 del 05.12.2023 contiene un errore materiale, nel senso che la particella n. 495 fg. 25 citata nel Decreto intestata alla sig.ra ---OMISSIS--- (nuda proprietaria) e alla sig.ra ---OMISSIS--- (usufruttuaria), doveva in effetti essere la n. 479;
- Occorre adottare il presente provvedimento rettificando il Decreto n. 1 del 05.12.2023 come segue:
 - o Individuare la corretta particella che è la n. 475 del foglio n. 25;
 - o Fissare la data di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza della particella n. 479 del foglio di mappa n. 25 alle ore 10:00 del 08.02.2024.



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100
Servizio 3° Manutenzioni, Ambiente, Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Protezione Civile

- Resta fermo ed immutato tutto quanto riportato nel citato Decreto n. 1 del 05.12.2023;

RITENUTO pertanto prendere atto dell'errore materiale presente nel Decreto n. 1 del 05.12.2023, sostituendo la particella n. 495 con la particella n. 475 del foglio n. 25 e fissando la data di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza alle ore 10:00 del 08.02.2024;

VISTO il D.P.R. n.327 del 08.06.2001 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTA la L.R. 7/2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

DECRETA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento,

- 1) **Di procedere** alla correzione dell'errore materiale riportato nel Decreto n. 1 del 05.12.2023 sostituendo la particella n. 495 con la particella n. 475 del foglio n. 25, confermando, altresì, quant'altro riportato nel citato Decreto n. 1 del 05.12.2023 che resta fermo ed immutato;
- 2) **Di fissare** quale data per le operazioni d'immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza delle aree quella del **08.02.2024 ore 10:00**;
- 3) **Di dare atto** che il presente Decreto:
 - Sarà notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili;
 - è trasmesso alla Regione Abruzzo in riferimento ai provvedimenti da questa emanati;
 - è disponibile:
 - o in originale per la visione presso il Servizio 3° Lavori Pubblici - Opere Pubbliche in Via R. D'Ortenzio, n. 4 del Comune di Cepagatti;
 - o all'Albo Pretorio del sito istituzionale del Comune di Cepagatti (PE);
- 4) **Di rendere noto che**, ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, delle legge 7 agosto 1990, n.241, in forza dell'articolo 113 della Costituzione, avverso il presente decreto potrà essere proposto ricorso davanti al T.A.R. Abruzzo Sezione di Pescara nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica;
- 5) **Di informare** che, a norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'ing.Jr. Giancarlo SCIPIONE – tel. 085/9740319.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing.Jr. Giancarlo Scipione

Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni
f.to Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE